



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 381/2021

privind însușirea documentației cadastrale de parcelare și identificare cadastrală a unei porțiuni de teren din mal drept Râu Săsar, domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 299 mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
MIERCURI 17 NOIEMBRIE 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 468/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.468/2021;
- Raportul de specialitate nr.1509/2021, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de parcelare și identificare cadastrală a unei porțiuni de teren din mal drept Râu Săsar, domeniul public al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 299mp, identificat prin CF 114353 Baia Mare, nr. topo 1782/444;
- Adresa nr. 2567/2021 a Administrației Naționale Apele Române, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 30669/16.07.2021
- Adresa SC Topo Expert, înregistrată online la Municipiul Baia Mare sub nr. 19838/2021;
- Extrasul CF 114353 Baia Mare, nr. topo 1782/443;
- Adresa SC Fitfor Com SRL înregistrată la Primăria Municipiului Baia mare sub nr. 36883/01.09.2021
- Plan de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat, Anexa 1;

Având în vedere :

- HG 934/2001 privind însușirea bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- HG 656/2010 privind modificarea și completarea unor anexe ale HG 934/2001;
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin (1), din Legea 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Adresa Comisiei de aplicare a Legii 10/2001 nr.1508/2021 din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu figurează ca făcând obiectul unei solicitări conform Legii 10/2001, nesoluționate;
- Terenul în suprafață de 299mp, identificat prin CF 114353 Baia Mare, nr. topo 1782/444, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G. nr. 94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr.4144/C/ 11.10.2016, înaintată de către Guvernul

României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;

- Art. 108, lit.b, art.129, alin. (1), alin. (2) lit.c, alin. (6) lit b, alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 2 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului înscris în CF 114353 Baia Mare, nr. topo 1782/443, în suprafață de 88.671mp, parcelele rezultate fiind următoarele:

- CF 114353 Baia Mare, nr. topo 1782/444, în suprafață de 299mp
- CF 114353 Baia Mare, nr. topo 1782/445, în suprafață de 88.372mp

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară ca făcând parte din domeniul public al Municipiului Baia Mare terenul în suprafață de 299mp, identificat prin CF 114353 Baia Mare, nr. topo 1782/444, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 4 , strazi cu macadam, din Anexa nr. 2 la HG 934/2002 și poziția 280 din HG 656/2010, zonă verde.

Art. 3 Se modifică corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Crișan Romeo
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-